

CHESTIONAR CH100_PRIMARIE adresat PRIMARULUI și APARATULUI DE SPECIALITATE

Localitatea: Orașul Borsec

@VEGO_2025 [metodologia USTGU]

—~—

MOTTO: „Un viitor pentru Borsec se construiește pe adevărul apelor sale, pe respectul trecutului și pe viziunea comună a celor ce îl locuiesc.”

—~—

- ◆ **GHID DE COMPLETARE**

Scopul acestui chestionar este de a colecta date calificate și contextualizate de la conducerea administrativă a localității, în vederea fundamentării Planului Urbanistic General.

Chestionarul conține **100 de întrebări**, structurate pe baza a **16 tematici urbanistice fundamentale (TDD)**. Fiecare tematică este explorată în 6 direcții:

- A – retrospectivă
- B – situație actuală
- C – proiecte în lucru / plan
- D – viziune scurtă (5 ani)
- E – viziune medie (10 ani)
- F – viziune lungă (20+ ani)

- 4 întrebări transversale generale (guvernanță, digitalizare, relație cu cetățenii, viziune instituțională)

Mod de completare:

Fiecare întrebare este însoțită de o explicație și o așteptare clară. Vă rugăm să răspundeți în mod profesionist, clar și aplicat, folosind exemple, date reale și formulări operaționale.

- ◆ **SETUL DE ÎNTREBĂRI**

—~—

[Q01_PRM]<->[Titlu]: identitate_locala_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD01

Question: Care au fost cele mai de succes trei inițiative din ultimii 10 ani care au consolidat brandul și identitatea orașului Borsec și care au fost principalele lecții învățate din eșecurile înregistrate în aceeași perioadă?

Explicație: (A – retrospectivă) Întrebarea urmărește o evaluare sinceră a acțiunilor trecute de marketing teritorial și identitate, pentru a înțelege ce a funcționat și ce trebuie evitat în viitor.

Răspuns: Cele mai reușite inițiative au fost modernizarea Parcului Central, re poziționarea turismului de sănătate și evenimentele tematice. Lecția principală din eșecuri: lipsa unei strategii integrate și a continuității administrative reduce impactul investițiilor izolate.

—~—

[Q02_PRM]<->[Titlu]: declin_demografic_obstacole_actuale

Declansator: TM02_TDD01

Question: Care sunt, în opinia dumneavoastră, principalele trei obstacole administrative sau de reglementare care împiedică în prezent atragerea și stabilirea tinerilor și a forței de muncă calificate în Borsec?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește identificarea blocajelor concrete, la nivel de administrație și PUG, care contribuie la declinul demografic, dincolo de factorii economici generali.

Răspuns: Principalele obstacole sunt oferta limitată de locuințe moderne, lipsa diversificării locurilor de muncă și rigiditatea unor reglementări urbanistice. Acestea reduc atractivitatea pentru tineri și specialiști.

—~—

[Q03_PRM]<->[Titlu]: cooperare_regionala_proiecte

Declansator: TM03_TDD01

Question: Ce proiecte concrete de cooperare inter-comunitară sau regională (ex: cu Toplița, Ditrău) sunt în derulare sau planificate pentru a îmbunătăți conectivitatea și accesul la servicii?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează inventarierea inițiativelor de cooperare teritorială care au impact direct asupra dezvoltării strategice a Borsecului.

Răspuns: Sunt dezvoltate parteneriate cu Toplița și Ditrău pentru servicii medicale, educaționale și mobilitate. Cooperarea regională este esențială pentru accesul la servicii complexe și atragerea finanțărilor comune.

—~—

[Q04_PRM]<->[Titlu]: cadru_urbanistic_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD01

Question: Ce măsuri concrete se vor lua în următorii 5 ani pentru a crește transparența și predictibilitatea reglementărilor urbanistice, astfel încât PUG-ul să devină un instrument real și respectat de toți actorii locali?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește definirea acțiunilor pe termen scurt pentru îmbunătățirea cadrului de guvernare urbană și a aplicabilității PUG.

Răspuns: Vom digitaliza complet documentațiile urbanistice, vom publica clar regulamentele și vom introduce ghiduri de construire. Scopul este predictibilitate, transparență și reducerea interpretărilor subiective.

—~—

[Q05_PRM]<->[Titlu]: identitate_locala_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD01

Question: Cum ar trebui să evolueze brandul “Borsec” în următorii 10 ani pentru a depăși imaginea strict legată de apele minerale și a integra noi valori (ex: turism activ, cultură, inovație)?

Explicație: (E – viziune medie) Întrebarea explorează direcțiile strategice de re poziționare și diversificare a identității locale pe termen mediu.

Răspuns: Brandul Borsec trebuie să evolueze spre turism activ, wellness, natură și cultură, păstrând nucleul balnear. Diversificarea experiențelor va extinde sezonul turistic și va atrage noi categorii de vizitatori.

—~—

[Q06_PRM]<->[Titlu]: demografie_viziune_lunga

Declansator: TM02_TDD01

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) privind stabilizarea și eventuala creștere a populației, și ce rol joacă planificarea urbană în crearea unui habitat atractiv pe termen lung?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unei strategii demografice pe termen lung, în care PUG-ul este un instrument central de creare a calității vieții.

Răspuns: Stabilizarea populației va veni prin locuire de calitate, servicii publice moderne și economie diversificată. PUG-ul trebuie să creeze un oraș compact, atractiv pentru familii și profesioniști.

—~—

[Q07_PRM]<->[Titlu]: resurse_subsol_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD02

Question: Privind retrospectiv la ultimul PUG, în ce măsură considerați că reglementările privind perimetrele de exploatare a resurselor (ape minerale, travertin) au reușit să echilibreze interesele economice cu protecția mediului?

Explicație: (A – retrospectivă) Întrebarea evaluează eficacitatea cadrului de reglementare anterior în gestionarea celei mai importante resurse economice și de mediu a orașului.

Răspuns: Reglementările au protejat sursele de ape minerale, dar au fost uneori prea rigide pentru investiții complementare. Lecția este necesitatea unui echilibru mai fin între protecție și dezvoltare economică.

—~—

[Q08_PRM]<->[Titlu]: conditii_geotehnice_actuale

Declansator: TM02_TDD02

Question: Care sunt cele mai problematice zone din punct de vedere geotehnic în intravilanul actual și ce mecanisme administrative există pentru a condiționa sau restricționa construcțiile în aceste perimetre?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește identificarea zonelor de risc geotehnic cunoscute și a modului în care administrația le gestionează în procesul de autorizare.

Răspuns: Zonele cu pante accentuate și sol instabil sunt cele mai sensibile. Autorizațiile sunt condiționate de studii geotehnice stricte și restricții clare de construire.

—~—

[Q09_PRM]<->[Titlu]: proprietate_funciară_proiecte

Declansator: TM03_TDD02

Question: Există în plan proiecte de comasare a terenurilor sau de clarificare a regimului juridic în zonele cu proprietate foarte fragmentată, pentru a facilita dezvoltări urbane coerente?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează existența unor inițiative administrative pentru rezolvarea problemei fragmentării proprietății, un obstacol major în planificare.

Răspuns: Sunt avute în vedere clarificări cadastrale și mecanisme de comasare voluntară, pentru a permite dezvoltări coerente și investiții publice strategice.

—~—

[Q10_PRM]<->[Titlu]: utilizare_terenuri_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD02

Question: Ce politici se vor implementa în următorii 5 ani pentru a proteja terenurile agricole și forestiere de la periferie și pentru a încuraja dezvoltarea pe terenurile deja existente în intravilan (dezvoltare compactă)?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește definirea politicilor pe termen scurt pentru combaterea extinderii urbane necontrolate și promovarea utilizării eficiente a terenului.

Răspuns: Vom limita extinderea intravilanului și vom stimula reconversia terenurilor existente. Protejarea pădurilor și a terenurilor agricole este o prioritate strategică.

—~—

[Q11_PRM]<->[Titlu]: resurse_subsol_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD02

Question: Cum ar trebui reglementată pe termen mediu (10 ani) exploatarea durabilă a apelor minerale, astfel încât să se asigure atât dezvoltarea economică, cât și protecția pe termen lung a surselor și a peisajului?

Explicație: (E – viziune medie) Întrebarea explorează viziunea strategică privind gestionarea sustenabilă a principalului activ economic și natural al Borsecului.

Răspuns: Exploatarea apelor minerale va fi reglementată strict, corelată cu monitorizare permanentă și protejarea peisajului. Dezvoltarea economică trebuie să rămână sustenabilă.

—~—

[Q12_PRM]<->[Titlu]: regim_proprietate_viziune_lunga

Declansator: TM03_TDD02

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) asupra structurii proprietății funciare și ce instrumente urbanistice (ex: drept de preempțiune, parteneriate public-privat) ar trebui utilizate pentru a asigura implementarea proiectelor strategice?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unei strategii pe termen lung pentru a depăși blocajele legate de proprietate și a facilita proiectele de interes public.

Răspuns: Pe termen lung, utilizarea dreptului de preempțiune și a parteneriatelor public-private va permite realizarea proiectelor strategice fără blocaje funciare majore.

—~—

[Q13_PRM]<->[Titlu]: calitate_aer_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD03

Question: Privind în urmă la ultimii 10 ani, care au fost principalele surse de poluare a aerului și a zgomotului (ex: traficul greu Romaqua, încălzirea pe lemne) și ce măsuri administrative s-au dovedit eficiente sau ineficiente în controlarea lor?

Explicație: (A – retrospectivă) Se evaluează experiența trecută în gestionarea poluării, pentru a informa viitoarele politici de mediu din PUG.

Răspuns: Principalele surse au fost traficul greu și încălzirea pe lemne. Măsurile eficiente au fost modernizarea iluminatului și restricțiile de trafic, dar sunt necesare soluții structurale.

—~—

[Q14_PRM]<->[Titlu]: protectie_ape_biodiversitate_actual

Declansator: TM02_TDD03

Question: Care sunt cele mai presante amenințări actuale la adresa ariilor protejate (Natura 2000, Scaunul Rotund) și a calității apelor minerale, și ce instrumente are la dispoziție primăria pentru a interveni?

Explicație: (B – situație actuală) Întrebarea vizează identificarea vulnerabilităților curente ale capitalului natural și a capacității de răspuns a administrației.

Răspuns: Presiunile asupra ariilor naturale vin din turism necontrolat și construcții izolate. Primăria utilizează avize, controale și reglementări stricte prin PUG.

—~—

[Q15_PRM]<->[Titlu]: management_deseuri_proiecte

Declansator: TM03_TDD03

Question: Ce proiecte concrete sunt planificate pentru modernizarea sistemului de management al deșeurilor, în special în ceea ce privește colectarea selectivă, compostarea și reducerea impactului vizual în zonele turistice?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Se dorește inventarierea proiectelor care vizează alinierea la standardele moderne de salubritate și economie circulară.

Răspuns: Sunt planificate extinderea colectării selective, puncte de aport voluntar și soluții de compostare, în special în zonele turistice sensibile.

—~—

[Q16_PRM]<->[Titlu]: prevenire_riscuri_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD03

Question: În următorii 5 ani, ce măsuri prioritare vor fi luate pentru actualizarea hărților de risc la inundații și pentru reglementarea strictă a construcțiilor în zonele vulnerabile identificate?

Explicație: (D – viziune scurtă) Întrebarea se concentrează pe acțiunile imediate și obligatorii pentru creșterea siguranței și rezilienței localității.

Răspuns: Vom actualiza hărțile de risc și vom interzice construcțiile în zonele vulnerabile. Siguranța populației este prioritară.

—~—

[Q17_PRM]<->[Titlu]: calitate_mediu_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD03

Question: Ce viziune există pentru următorii 10 ani privind tranziția către un sistem de încălzire mai puțin poluant și devierea traficului greu, pentru a consolida statutul Borsecului de “oază de aer curat”?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează politicile pe termen mediu care pot aborda cauzele structurale ale poluării și pot consolida brandul ecologic al stațiunii.

Răspuns: Tranziția către încălzire nepoluantă și devierea traficului greu vor consolida imaginea Borsecului ca stațiune cu aer curat.

—~—

[Q18_PRM]<->[Titlu]: adaptare_climatica_viziune_lunga

Declansator: TM02_TDD03 / TM04_TDD03

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) privind adaptarea Borsecului la schimbările climatice (ex: managementul resurselor de apă în caz de secetă, gestionarea riscului de incendii forestiere)?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unei strategii de reziliență pe termen lung, care să integreze provocările climatice în planificarea urbană.

Răspuns: Borsec va investi în managementul apei, protecția pădurilor și prevenirea incendiilor, integrând adaptarea climatică în toate politicile urbane.

—~—

[Q19_PRM]<->[Titlu]: reabilitare_cladiri_istorice_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD04

Question: Din experiența ultimului deceniu, care au fost principalele obstacole (juridice, financiare, administrative) care au împiedicat reabilitarea vilelor istorice degradate și ce lecții s-au învățat?

Explicație: (A – retrospectivă) Întrebarea urmărește o diagnoză a eșecurilor din trecut pentru a fundamenta o nouă strategie, mai eficientă, de reabilitare a patrimoniului.

Răspuns: Blocajele au fost lipsa finanțării și fragmentarea proprietății. Lecția este necesitatea unui cadru de stimulente și parteneriate public-private.

—~—

[Q20_PRM]<->[Titlu]: coerenta_arhitecturala_actual

Declansator: TM02_TDD04

Question: În prezent, care sunt cele mai frecvente abateri de la stilul arhitectural specific stațiunii în proiectele noi autorizate și ce instrumente de control are primăria pentru a le preveni?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește evaluarea situației actuale privind disciplina în construcții și capacitatea de a proteja identitatea vizuală a Borsecului.

Răspuns: Cele mai frecvente abateri sunt volumetriile excesive și materialele neadecvate. Controlul se realizează prin avizare și condiționări urbanistice.

—~—

[Q21_PRM]<->[Titlu]: indicatori_urbanistici_proiecte

Declansator: TM03_TDD04

Question: Există în plan o revizuire a indicatorilor urbanistici (POT, CUT) pentru a controla mai eficient densitatea în zonele sensibile și pentru a stimula calitatea, nu doar cantitatea, dezvoltărilor?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează intenția de a utiliza instrumentele urbanistice (RLU) pentru a ghida dezvoltarea într-o direcție calitativă.

Răspuns: Da, se analizează ajustarea POT și CUT pentru a proteja zonele sensibile și a stimula arhitectura de calitate.

~

[Q22_PRM]<->[Titlu]: spatii_publice_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD04

Question: Ce proiecte prioritare de reabilitare și modernizare a spațiilor publice centrale (ex: Aleea 7 Izvoare, parcuri) sunt planificate pentru următorii 5 ani?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește identificarea investițiilor pe termen scurt care vor avea cel mai mare impact asupra calității spațiului public și a atractivității turistice.

Răspuns: Prioritare sunt Aleea 7 Izvoare, parcurile centrale și spațiile de promenadă, cu accent pe accesibilitate și estetică.

~

[Q23_PRM]<->[Titlu]: reabilitare_patrimoniu_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD04

Question: Ce strategii și ce instrumente (fiscale, urbanistice, parteneriate) ar trebui dezvoltate în următorii 10 ani pentru a face posibilă reabilitarea a cel puțin 50% din vilele istorice aflate în paragină?

Explicație: (E – viziune medie) Întrebarea solicită o viziune strategică și un plan de acțiune concret pentru rezolvarea celei mai grave probleme de imagine a stațiunii.

Răspuns: Prin facilități fiscale, granturi și parteneriate public-private, reabilitarea vilelor istorice poate deveni fezabilă economic.

~

[Q24_PRM]<->[Titlu]: imagine_urbana_viziune_lunga

Declansator: TM02_TDD04 / TM04_TDD04

Question: Cum ar trebui să arate imaginea urbană a Borsecului peste 20 de ani, ca un echilibru între patrimoniul istoric reabilitat, arhitectura contemporană de calitate și spațiile publice vibrante?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unei viziuni pe termen lung privind identitatea arhitectural-urbanistică a stațiunii.

Răspuns: Borsec trebuie să fie un echilibru între patrimoniu restaurat, arhitectură contemporană discretă și spații publice vibrante.

~

[Q25_PRM]<->[Titlu]: locuinte_tineri_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD05

Question: Evaluând programele ANL și de locuințe sociale din trecut, în ce măsură au răspuns acestea nevoilor reale ale tinerilor și care au fost principalele lor limitări?

Explicație: (A – retrospectivă) Se urmărește o analiză critică a politicilor de locuire din trecut pentru a informa viitoarele strategii.

Răspuns: Programele au fost utile, dar insuficiente ca volum și diversitate. Viitorul cere soluții flexibile și mixte.

—~—

[Q26_PRM]<->[Titlu]: reabilitare_blocuri_actual

Declansator: TM02_TDD05

Question: Care sunt principalele dificultăți (financiare, organizatorice) întâmpinate în prezent în demararea unor proiecte de reabilitare termică și estetică a blocurilor de locuințe?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește identificarea obstacolelor concrete care blochează modernizarea fondului de locuințe colective.

Răspuns: Principalele dificultăți sunt cele financiare.

—~—

[Q27_PRM]<->[Titlu]: noi_zone_rezidentiale_proiecte

Declansator: TM03_TDD05

Question: Ce zone specifice sunt vizate în prezent pentru extinderea intravilanului cu funcțiune de locuire și ce planuri există pentru a asigura echiparea lor edilitară înainte de parcelare și construire?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează planurile concrete de extindere a zonelor de locuit și modul în care se previne dezvoltarea fără infrastructură.

Răspuns: Extinderile sunt condiționate de echiparea edilitară completă, pentru a evita dezvoltarea haotică.

—~—

[Q28_PRM]<->[Titlu]: calitate_habitat_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD05

Question: Ce măsuri se vor lua în următorii 5 ani pentru a crește calitatea locuirii în cartierele existente, cu accent pe siguranță, curățenie și amenajarea spațiilor comune dintre blocuri?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește identificarea intervențiilor punctuale și rapide care pot îmbunătăți mediul de viață cotidian.

Răspuns: Se vor reamenaja spațiile dintre blocuri, îmbunătăți iluminatul și crește siguranța publică.

—~—

[Q29_PRM]<->[Titlu]: locuinte_accesibile_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD05

Question: Ce mix de politici de locuire (locuințe sociale, ANL, facilități pentru dezvoltatori privați) ar trebui implementat în următorii 10 ani pentru a oferi soluții de locuire diverse și accesibile?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează o strategie pe termen mediu, complexă și multi-fațetată, pentru rezolvarea problemei locuirii.

Răspuns: Un mix de locuințe ANL, sociale și parteneriate private va asigura diversitate și accesibilitate.

—~—

[Q30_PRM]<->[Titlu]: habitat_viziune_lunga

Declansator: TM03_TDD05 / TM04_TDD05

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) privind modelul de locuire în Borsec: un oraș compact, cu densități medii și servicii de proximitate, sau un model extins, cu locuințe individuale dispersate?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește definirea modelului de dezvoltare rezidențială pe termen lung, cu toate implicațiile sale asupra infrastructurii și peisajului.

Răspuns: Modelul dorit este un oraș compact, eficient, cu servicii de proximitate și impact redus asupra naturii.

—~—

[Q31_PRM]<->[Titlu]: transport_public_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD06

Question: Care au fost principalele motive pentru care încercările anterioare de a stabili legături de transport public cu gara Toplița sau de a implementa un sistem local au eșuat?

Explicație: (A – retrospectivă) Întrebarea caută să înțeleagă eșecurile din trecut pentru a evita repetarea lor în viitoarele proiecte de transport public.

Răspuns: Eșecurile au fost cauzate de cerere scăzută și lipsa subvențiilor stabile.

—~—

[Q32_PRM]<->[Titlu]: infrastructura_pietonala_actual

Declansator: TM02_TDD06

Question: Care sunt, în prezent, cele mai critice trei tronsoane de străzi din Borsec care necesită urgent amenajarea de trotuare pentru a garanta siguranța pietonilor?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește identificarea punctuală a celor mai periculoase zone pentru pietoni, pentru a ghida prioritizarea investițiilor.

Răspuns: Zonele centrale și turistice, precum și tronsoanele de pe drumurile naționale care traversează orașul, necesită urgent amenajarea de trotuare sigure și continue, din cauza traficului intens și a riscurilor ridicate pentru pietoni, în special pentru turiști, copii și vârstnici.

—~—

[Q33_PRM]<->[Titlu]: parcar_i_trafic_greu_proiecte

Declansator: TM03_TDD06

Question: Există un plan concret sau un studiu în derulare pentru devierea traficului greu al Romaqua și pentru crearea unor parcuri publice la intrările în stațiune, pentru a degreva zona centrală?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează existența unor proiecte strategice pentru rezolvarea celor două probleme majore de trafic din Borsec.

Răspuns: Există analize pentru amenajarea de parcuri perimetrice, iar problema traficului greu a fost parțial rezolvată prin relocarea activităților industriale ale fabricii către marginea orașului, ceea ce a redus semnificativ numărul de camioane care tranzitează centrul stațiunii.

—~—

[Q34_PRM]<->[Titlu]: siguranta_rutiera_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD06

Question: Ce măsuri de siguranță rutieră (ex: limitatoare de viteză, treceri de pietoni supraînălțate, sensuri unice) sunt prioritare pentru implementare în următorii 5 ani, în special în apropierea școlii și a zonelor turistice?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se concentrează pe acțiunile imediate care pot reduce numărul de accidente și pot crește siguranța în zonele cele mai circulate.

Răspuns: Vor fi implementate limitatoare de viteză și treceri supraînălțate în zonele sensibile.

—~—

[Q35_PRM]<->[Titlu]: mobilitate_alternativa_viziune_medie

Declansator: TM02_TDD06

Question: Ce viziune există pentru următorii 10 ani privind crearea unei rețele coerente și sigure de piste pentru biciclete, care să conecteze principalele puncte de interes din localitate și traseele turistice din jur?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează viziunea strategică pe termen mediu pentru promovarea mobilității nepoluante, un element cheie pentru o stațiune modernă.

Răspuns: Se urmărește o rețea coerentă de piste de biciclete conectată cu traseele turistice.

—~—

[Q36_PRM]<->[Titlu]: conectivitate_regionala_viziune_lunga

Declansator: TM01_TDD06

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) privind conectivitatea Borsecului, în contextul proiectului autostrăzii A8 (nod la Ditrău) și al necesității reabilitării DJ128? Cum ar trebui să se pregătească orașul?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unei strategii pe termen lung pentru a maximiza beneficiile viitoarelor proiecte de infrastructură regională.

Răspuns: Borsec trebuie să se pregătească pentru A8 prin modernizarea DJ128 și dezvoltarea serviciilor turistice conexe.

—~—

[Q37_PRM]<->[Titlu]: retele_apa_canal_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD07

Question: Privind la investițiile în rețelele de apă și canalizare din ultimii 15 ani, care au fost cele mai mari provocări în execuție și cum a evoluat calitatea serviciilor pentru populație?

Explicație: (A – retrospectivă) Întrebarea urmărește o evaluare a investițiilor trecute în infrastructura edilitară, din perspectiva eficienței și a impactului asupra cetățenilor.

Răspuns: Calitatea serviciilor a crescut, dar relieful și costurile au fost provocări majore.

—~—

[Q38_PRM]<->[Titlu]: iluminat_public_actual

Declansator: TM02_TDD07

Question: Care este stadiul actual al modernizării sistemului de iluminat public și care sunt zonele din oraș care încă se confruntă cu un deficit major de iluminat?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește o diagnoză a situației prezente a iluminatului public, un serviciu esențial pentru siguranță și confort.

Răspuns: Iluminatul LED este extins, dar zonele periferice necesită completări.

—~—

[Q39_PRM]<->[Titlu]: retele_gaze_termoficare_proiecte

Declansator: TM03_TDD07

Question: Există un proiect sau un studiu de fezabilitate în derulare privind extinderea rețelei de gaze naturale sau implementarea unui sistem centralizat de termoficare pe biomasă?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează existența unor planuri concrete pentru modernizarea infrastructurii energetice a orașului.

Răspuns: Sunt analizate soluții de termoficare pe biomasă și extinderi punctuale ale rețelei de gaze. Există deja un proiect prin care conducta de gaze a fost adusă până la limita orașului, iar în prezent se așteaptă identificarea și aprobarea sursei de finanțare pentru extinderea în interiorul localității.

—~—

[Q40_PRM]<->[Titlu]: telecomunicatii_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD07

Question: Ce măsuri va lua administrația în următorii 5 ani pentru a stimula extinderea rețelelor de fibră optică în toate zonele locuite și pentru a asigura o acoperire Wi-Fi de calitate în spațiile publice centrale?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește definirea acțiunilor pe termen scurt pentru a asigura o infrastructură digitală modernă, esențială pentru dezvoltare.

Răspuns: Se va sprijini extinderea fibrei optice și Wi-Fi public în zonele centrale.

—~—

[Q41_PRM]<->[Titlu]: eficienta_energetica_viziune_medie

Declansator: TM02_TDD07

Question: Ce viziune există pentru următorii 10 ani privind transformarea Borsecului într-un oraș eficient energetic, prin programe de reabilitare a clădirilor publice și private și prin promovarea surselor de energie regenerabilă?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează viziunea strategică pe termen mediu privind sustenabilitatea energetică a localității.

Răspuns: În următorii 10 ani, Borsec trebuie să devină un oraș eficient energetic prin reabilitarea termică a clădirilor publice și rezidențiale, utilizarea surselor regenerabile precum biomasa și energia solară și prin programe de sprijin pentru reducerea consumului și a costurilor energetice.

—~—

[Q42_PRM]<->[Titlu]: infrastructura_edilitara_viziune_lunga

Declansator: TM01_TDD07

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) privind dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare, pentru a putea susține o potențială creștere a populației și a numărului de turiști, în condiții de reziliență la schimbările climatice?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unei strategii de dezvoltare a infrastructurii pe termen lung, care să fie adaptabilă și sustenabilă.

Răspuns: Infrastructura va fi dimensionată pentru turism crescut și reziliență climatică.

—~--

[Q43_PRM]<->[Titlu]: infrastructura_educationala_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD08

Question: Care au fost cele mai importante investiții în infrastructura școlară în ultimii 10 ani și ce impact au avut acestea asupra calității actului educațional și a atractivității liceului?

Explicație: (A – retrospectivă) Se evaluează eficacitatea investițiilor trecute în educație, un domeniu strategic pentru comunitate.

Răspuns: Modernizarea școlilor a crescut atractivitatea și calitatea educației locale.

—~--

[Q44_PRM]<->[Titlu]: servicii_sanatate_actual

Declansator: TM02_TDD08

Question: Care sunt cele mai mari deficiențe ale sistemului local de sănătate în prezent și ce măsuri sunt necesare pentru a asigura accesul rapid al populației la servicii medicale de urgență și de bază?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește o diagnoză a vulnerabilităților actuale ale sistemului sanitar local.

Răspuns: Lipsa unor specialități medicale este principala vulnerabilitate.

—~--

[Q45_PRM]<->[Titlu]: dotari_culturale_sportive_proiecte

Declansator: TM03_TDD08

Question: Pe lângă finalizarea centrului balnear, ce alte proiecte de dotări culturale, sportive sau de agrement (ex: modernizare casă de cultură, terenuri de sport, parc de aventură) sunt în pregătire?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează inventarierea proiectelor care vor diversifica oferta de timp liber și vor crește atractivitatea orașului.

Răspuns: Sunt planificate terenuri sportive și facilități de agrement montan.

—~--

[Q46_PRM]<->[Titlu]: servicii_administrative_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD08

Question: Ce pași concreți se vor face în următorii 5 ani pentru digitalizarea serviciilor administrative ale primăriei și pentru îmbunătățirea relației cu cetățenii și mediul de afaceri?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește definirea acțiunilor pe termen scurt pentru modernizarea și eficientizarea administrației publice locale.

Răspuns: Digitalizarea completă și simplificarea procedurilor administrative sunt prioritare.

—~—

[Q47_PRM]<->[Titlu]: rețea_dotari_publice_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD08 / TM03_TDD08

Question: Cum ar trebui să arate rețeaua de dotări publice a Borsecului peste 10 ani pentru a răspunde nevoilor unei comunități revitalizate și unui turism modern, și ce investiții sunt necesare?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează viziunea strategică pe termen mediu privind dezvoltarea integrată a rețelei de servicii și dotări.

Răspuns: O rețea echilibrată de educație, sănătate și agrement va susține comunitatea.

—~—

[Q48_PRM]<->[Titlu]: servicii_comunitare_viziune_lunga

Declansator: TM02_TDD08 / TM04_TDD08

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) asupra rolului serviciilor publice în Borsec, ca piloni ai unei comunități incluzive, educate și sănătoase, capabile să se adapteze provocărilor viitorului?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unei viziuni pe termen lung asupra importanței strategice a serviciilor publice pentru dezvoltarea durabilă a orașului.

Răspuns: Serviciile publice vor deveni piloni ai incluziunii și rezilienței sociale.

—~—

[Q49_PRM]<->[Titlu]: protejare_monumente_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD09

Question: Privind la ultimii 15 ani, care considerați că a fost cea mai mare oportunitate ratată în ceea ce privește protejarea sau restaurarea unui monument istoric din Borsec și de ce?

Explicație: (A – retrospectivă) Întrebarea vizează o analiză a oportunităților trecute pentru a înțelege mai bine mecanismele de blocaj în protejarea patrimoniului.

Răspuns: Cea mai mare oportunitate ratată a fost nevalorificarea timpurie a vilelor istorice.

—~—

[Q50_PRM]<->[Titlu]: regenerare_zcp_actual

Declansator: TM02_TDD09

Question: Care sunt cele mai mari provocări administrative și juridice actuale în calea demarării unui proces de regenerare urbană integrată pentru stațiunea istorică (Borsecul de Sus)?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește o diagnoză a obstacolelor concrete care împiedică reabilitarea zonei construite protejate.

Răspuns: Fragmentarea proprietății și lipsa finanțării sunt principalele blocaje.

—~—

[Q51_PRM]<->[Titlu]: valorificare_patrimoniul_imaterial_proiecte

Declansator: TM03_TDD09

Question: Există proiecte în derulare pentru a valorifica patrimoniul imaterial (povești locale, tradiții, evenimente) și pentru a-l integra în oferta turistică a stațiunii?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează existența unor inițiative de a completa patrimoniul construit cu cel imaterial, pentru o experiență turistică mai bogată.

Răspuns: Da, sunt în derulare proiecte de evenimente tematice, tururi ghidate bazate pe povești locale și revitalizarea tradițiilor balneare, integrate în calendarul turistic anual pentru a completa oferta construită cu experiențe autentice.

—~—

[Q52_PRM]<->[Titlu]: trasee_turistice_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD09

Question: Ce trasee turistice-culturale noi, care să lege monumentele istorice, izvoarele și punctele de interes natural, sunt planificate pentru amenajare și semnalizare în următorii 5 ani?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește identificarea proiectelor pe termen scurt care pot structura și îmbunătăți oferta turistică existentă.

Răspuns: Sunt planificate trasee tematice care leagă izvoarele minerale, vechile vile balneare și punctele naturale de belvedere, cu semnalistică unitară și infrastructură de informare pentru turiști.

—~—

[Q53_PRM]<->[Titlu]: patrimoniu_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD09 / TM02_TDD09

Question: Care ar trebui să fie viziunea și modelul de finanțare pe termen mediu (10 ani) pentru a transforma stațiunea istorică într-o zonă funcțională și atractivă, prin parteneriate public-privat și atragerea de fonduri europene?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează o strategie pe termen mediu pentru salvarea și revitalizarea economică a patrimoniului construit, cea mai mare provocare a orașului.

Răspuns: Viziunea este revitalizarea patrimoniului prin parteneriate public-private, granturi europene și facilități fiscale, astfel încât clădirile istorice să redevină funcționale economic, nu doar conservate formal.

—~—

[Q54_PRM]<->[Titlu]: identitate_locala_viziune_lunga

Declansator: TM03_TDD09 / TM04_TDD09

Question: Cum ar trebui Borsecul să își definească și să își promoveze identitatea culturală pe termen lung (20+ ani), ca o sinteză unică între patrimoniul balnear austro-ungar, tradițiile locale și natura excepțională?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unei viziuni pe termen lung asupra brandului cultural și identitar al Borsecului.

Răspuns: Borsec trebuie să se afirme ca o stațiune de sănătate și natură, cu identitate culturală distinctă, care îmbină patrimoniul balnear istoric, tradițiile locale și un peisaj natural protejat.

—~—

[Q55_PRM]<->[Titlu]: turism_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD10

Question: Dincolo de degradarea infrastructurii, care au fost cele mai mari greșeli de strategie turistică făcute în ultimii 20 de ani, care au contribuit la declinul Borsecului ca stațiune?

Explicație: (A – retrospectivă) Se urmărește o analiză critică a deciziilor strategice din trecut, pentru a evita repetarea lor.

Răspuns: Principalele greșeli au fost lipsa diversificării ofertei turistice, sezonabilitatea excesivă și absența unei strategii integrate de marketing, care au dus la pierderea competitivității stațiunii.

—~—

[Q56_PRM]<->[Titlu]: diversificare_economica_actual

Declansator: TM02_TDD10

Question: Care sunt, în prezent, cele mai promițătoare sectoare economice, în afara turismului balnear și a industriei apei minerale, care ar putea fi dezvoltate în Borsec?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește identificarea unor noi nișe de dezvoltare economică pentru a reduce dependența de sectoarele tradiționale.

Răspuns: Sectoarele promițătoare sunt turismul activ, industriile creative, produsele locale ecologice și serviciile digitale, care pot completa economia tradițională fără a afecta mediul.

—~—

[Q57_PRM]<->[Titlu]: piata_muncii_proiecte

Declansator: TM03_TDD10

Question: Ce programe sau parteneriate cu liceul local și cu angajatorii sunt în derulare pentru a alinia oferta educațională la nevoile reale ale pieței muncii din Borsec și din regiune?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează existența unor inițiative concrete de a corela educația cu economia locală.

Răspuns: Există parteneriate cu liceul local și agenți economici pentru stagii de practică, orientare profesională și adaptarea competențelor elevilor la cerințele pieței regionale.

—~—

[Q58_PRM]<->[Titlu]: atragere_investitii_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD10

Question: Ce pachet de facilități (fiscale, urbanistice, administrative) va oferi primăria în următorii 5 ani pentru a atrage noi investitori în turism și în alte domenii strategice?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește definirea unei oferte concrete și competitive pentru atragerea de noi investiții pe termen scurt.

Răspuns: Primăria va oferi facilități fiscale, proceduri administrative rapide și sprijin urbanistic clar pentru investiții în turism, servicii și activități economice nepoluante.

—~—

[Q59_PRM]<->[Titlu]: economie_locala_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD10 / TM02_TDD10

Question: Cum ar trebui să arate structura economică a Borsecului peste 10 ani pentru a fi mai rezilientă și diversificată, combinând turismul modernizat cu noi sectoare (ex: IT, industrii creative, produse ecologice)?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează o viziune strategică pe termen mediu pentru o economie locală mai robustă și mai sustenabilă.

Răspuns: Peste 10 ani, economia Borsecului trebuie să combine turismul modernizat cu industrii creative, produse ecologice și servicii digitale, reducând dependența de un singur sector.

—~—

[Q60_PRM]<->[Titlu]: dezvoltare_economica_viziune_lunga

Declansator: TM03_TDD10 / TM04_TDD10

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) asupra rolului economic al Borsecului în microregiune și în județ, ca pol de excelență în turismul de sănătate și un model de dezvoltare economică montană durabilă?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unei viziuni ambițioase pe termen lung privind poziționarea economică a Borsecului.

Răspuns: Borsec trebuie să devină un pol regional de excelență în turismul de sănătate și un model de dezvoltare montană durabilă, cu impact economic stabil.

—~—

[Q61_PRM]<->[Titlu]: spatii_verzi_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD11

Question: Care considerați că a fost cea mai importantă intervenție de modernizare a unui parc sau spațiu verde din ultimii 10 ani și ce lecții a oferit pentru proiectele viitoare?

Explicație: (A – retrospectivă) Întrebarea urmărește o evaluare a proiectelor de succes din trecut pentru a identifica bunele practici.

Răspuns: Modernizarea Parcului Central a avut cel mai mare impact, demonstrând că investițiile în spații verzi cresc atractivitatea turistică și calitatea vieții.

—~—

[Q62_PRM]<->[Titlu]: peisaj_natural_actual

Declansator: TM02_TDD11

Question: Care sunt cele mai mari amenințări actuale la adresa peisajului natural al Borsecului (ex: construcții neautorizate în zone de belvedere, defrișări, abandonarea pajiștilor) și cum pot fi ele combătute prin PUG?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește o diagnoză a presiunilor curente asupra peisajului și identificarea de soluții normative.

Răspuns: Amenințările principale sunt construcțiile necontrolate și abandonarea terenurilor. PUG-ul trebuie să reglementeze strict zonele de belvedere și peisajele sensibile.

—~—

[Q63_PRM]<->[Titlu]: indicator_spatiu_verde_proiecte

Declansator: TM03_TDD11

Question: Există un plan de acțiune pentru a asigura că noile dezvoltări rezidențiale vor respecta și chiar depăși indicatorul legal de spațiu verde pe locuitor, prin crearea de noi parcuri de cartier?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează existența unor măsuri concrete pentru a garanta calitatea zonelor de locuit noi.

Răspuns: Da, noile dezvoltări sunt condiționate de asigurarea unor suprafețe verzi peste minimul legal, inclusiv parcuri de cartier și spații publice deschise.

—~—

[Q64_PRM]<->[Titlu]: infrastructura_verde_albastra_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD11

Question: Ce proiecte prioritare de amenajare a malurilor pâraielor care traversează localitatea sunt planificate în următorii 5 ani, pentru a le transforma în coridoare verzi și de promenadă?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește identificarea investițiilor pe termen scurt în infrastructura verde-albastră, cu impact direct asupra calității vieții.

Răspuns: Sunt prioritare amenajările ecologice ale malurilor pâraielor, transformate în trasee de promenadă și coridoare verzi pentru locuitori și turiști.

—~—

[Q65_PRM]<->[Titlu]: sistem_spatii_verzi_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD11

Question: Cum ar trebui să arate sistemul de spații verzi al Borsecului peste 10 ani, ca o rețea coerentă de parcuri, alei, scuaruri și coridoare verzi, care să conecteze toate zonele orașului?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează viziunea strategică pe termen mediu privind crearea unei infrastructuri ecologice integrate.

Răspuns: Se urmărește crearea unei rețele continue de parcuri, alei și coridoare verzi care să conecteze toate zonele orașului într-un sistem coerent.

—~—

[Q66_PRM]<->[Titlu]: peisaj_calitate_ambientala_viziune_lunga

Declansator: TM02_TDD11 / TM04_TDD11

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) privind rolul peisajului și al calității ambientale ca elemente centrale ale dezvoltării durabile și ale brandului turistic al Borsecului?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unei viziuni pe termen lung care să plaseze capitalul natural și peisagistic în centrul strategiei de dezvoltare.

Răspuns: Peisajul va deveni principalul activ al orașului, protejat și valorificat ca element central al brandului turistic și al calității vieții.

—~—

[Q67_PRM]<->[Titlu]: echitate_acces_servicii_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD12

Question: Privind la dezvoltarea din ultimii 10 ani, considerați că aceasta a redus sau a accentuat inechitățile de acces la servicii și dotări între diferitele zone ale Borsecului (de Jos, de Sus, centru)?

Explicație: (A – retrospectivă) Se evaluează impactul dezvoltării trecute asupra echității spațiale, un principiu cheie al dezvoltării durabile.

Răspuns: Dezvoltarea a redus parțial inechitățile, dar diferențele între zone persistă, necesitând investiții mai bine distribuite teritorial.

—~—

[Q68_PRM]<->[Titlu]: siguranta_publica_actual

Declansator: TM02_TDD12

Question: Care sunt cele mai problematice zone din oraș din punct de vedere al siguranței publice (ex: zone slab iluminate, spații abandonate) și ce măsuri se impun urgent?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește identificarea punctuală a zonelor de risc pentru siguranța cetățenilor, pentru a ghida intervențiile.

Răspuns: Zonele slab iluminate și spațiile abandonate sunt cele mai problematice, necesitând intervenții rapide de iluminat și monitorizare.

—~—

[Q69_PRM]<->[Titlu]: sprijin_grupuri_vulnerabile_proiecte

Declansator: TM03_TDD12

Question: Ce proiecte de asistență socială sau de infrastructură adaptată (ex: rampe, transport) sunt în derulare pentru a sprijini integrarea persoanelor vârstnice și a celor cu dizabilități?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează inventarierea inițiativelor concrete de sprijinire a grupurilor vulnerabile.

Răspuns: Sunt în derulare proiecte de accesibilizare a spațiilor publice și servicii de sprijin pentru vârstnici și persoane cu dizabilități.

—~—

[Q70_PRM]<->[Titlu]: informare_consultare_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD12

Question: Ce măsuri se vor implementa în următorii 5 ani pentru a îmbunătăți radical transparența decizională și pentru a implica activ cetățenii în proiectele de dezvoltare urbană, dincolo de obligațiile legale minime?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește definirea unei strategii pe termen scurt pentru o guvernare urbană mai deschisă și participativă.

Răspuns: Vor fi implementate consultări publice reale, platforme online interactive și comunicare transparentă pentru implicarea activă a cetățenilor.

—~—

[Q71_PRM]<->[Titlu]: coeziune_sociala_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD12 / TM03_TDD12

Question: Cum poate contribui planificarea urbană în următorii 10 ani la creșterea coeziunii sociale și la reducerea disparităților dintre diferitele grupuri și zone ale orașului?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează rolul strategic al urbanismului ca instrument de justiție socială și de consolidare a comunității.

Răspuns: Urbanismul va susține coeziunea socială prin spații publice de calitate, acces egal la servicii și dezvoltare echilibrată între cartiere.

—~—

[Q72_PRM]<->[Titlu]: participare_publica_viziune_lunga

Declansator: TM04_TDD12

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) asupra modelului de guvernare în Borsec, ca un parteneriat real între administrație, cetățeni și mediul de afaceri, în care deciziile se iau prin co-creare?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unui model de guvernare participativă pe termen lung, ca fundament al dezvoltării durabile.

Răspuns: Guvernarea va evolua spre un model participativ, bazat pe co-creare, în care cetățenii și mediul privat sunt parteneri reali.

—~—

[Q73_PRM]<->[Titlu]: viziune_dezvoltare_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD13

Question: Care considerați că a fost cel mai mare eșec al viziunii de dezvoltare din PUG-ul anterior și care a fost cauza principală a nerealizării acesteia?

Explicație: (A – retrospectivă) Întrebarea urmărește o analiză critică a planificării strategice din trecut, pentru a extrage lecții valoroase.

Răspuns: Cel mai mare eșec a fost lipsa implementării coerente a viziunii, cauzată de resurse limitate și continuitate administrativă redusă.

—~—

[Q74_PRM]<->[Titlu]: scenarii_dezvoltare_actual

Declansator: TM02_TDD13

Question: În contextul actual (declin demografic, presiune pe reabilitare), care dintre scenariile de dezvoltare teritorială (dezvoltare compactă, regenerare, extindere limitată) este cel mai realist și dezirabil pentru Borsec?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește o evaluare a opțiunilor strategice în contextul realităților prezente.

Răspuns: Regenerarea urbană și dezvoltarea compactă sunt cele mai realiste opțiuni, evitând extinderile costisitoare și ineficiente.

—~—

[Q75_PRM]<->[Titlu]: proiecte_prioritare_proiecte

Declansator: TM03_TDD13

Question: Care sunt cele trei proiecte strategice absolut prioritare, a căror implementare ar avea cel mai mare impact pozitiv asupra dezvoltării orașului și pentru care există deja surse de finanțare identificate?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează ierarhizarea și confirmarea fezabilității proiectelor cheie.

Răspuns: Reabilitarea stațiunii istorice, modernizarea infrastructurii edilitare și diversificarea ofertei turistice sunt priorități strategice.

—~—

[Q76_PRM]<->[Titlu]: implementare_finantare_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD13

Question: Ce mecanisme administrative și de atragere de fonduri vor fi create sau consolidate în următorii 5 ani pentru a asigura capacitatea primăriei de a implementa eficient proiectele din noul PUG?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește definirea măsurilor pe termen scurt pentru creșterea capacității de implementare a administrației.

Răspuns: Se vor consolida echipele de proiect, se vor externaliza servicii specializate și se va crește capacitatea de atragere a fondurilor europene.

—~—

[Q77_PRM]<->[Titlu]: viziune_strategica_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD13 / TM03_TDD13

Question: Ce viziune strategică de dezvoltare pe 10 ani ar trebui să adopte Borsecul pentru a deveni un model de regenerare urbană de succes pentru o stațiune istorică din România?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează o viziune ambițioasă și unică pe termen mediu, care să poziționeze Borsecul ca un reper de bune practici.

Răspuns: Borsec trebuie să devină un model de regenerare urbană durabilă pentru stațiunile montane istorice din România.

—~—

[Q78_PRM]<->[Titlu]: dezvoltare_teritoriala_viziune_lunga

Declansator: TM02_TDD13 / TM04_TDD13

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) privind rolul și funcția Borsecului în rețeaua de localități din Carpații Orientali, ca un centru de excelență în turismul de sănătate, natură și cultură?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unei viziuni pe termen lung privind vocația și specializarea inteligentă a Borsecului la nivel regional.

Răspuns: Orașul va avea rol de centru regional pentru turism de sănătate, natură și cultură în Carpații Orientali.

—~—

[Q79_PRM]<->[Titlu]: reguli_construire_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD14

Question: Privind la aplicarea RLU-ului anterior, care au fost cele mai des întâlnite dificultăți de interpretare sau cele mai contestate reguli de către cetățeni și proiectanți?

Explicație: (A – retrospectivă) Întrebarea urmărește o evaluare a eficacității și clarității regulamentului anterior, pentru a îmbunătăți noua versiune.

Răspuns: Cele mai frecvente probleme au fost interpretările neclare ale indicatorilor urbanistici și lipsa ghidurilor de aplicare.

—~—

[Q80_PRM]<->[Titlu]: zonificare_functionala_actual

Declansator: TM02_TDD14

Question: Care sunt cele mai problematice zone din oraș din punct de vedere al compatibilităților funcționale (ex: locuințe lângă activități zgomotoase) și ce ajustări ale zonificării sunt necesare?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește o diagnoză a conflictelor funcționale existente, pentru a le corecta prin noul PUG.

Răspuns: Conflictele apar între locuire și activități turistice intensive; sunt necesare ajustări clare de zonificare.

—~—

[Q81_PRM]<->[Titlu]: disciplina_constructii_proiecte

Declansator: TM03_TDD14

Question: Ce măsuri concrete (administrative, legislative locale) sunt în plan pentru a întări controlul disciplinei în construcții și pentru a descuraja lucrările neautorizate?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează existența unor planuri de acțiune pentru a crește gradul de respectare a reglementărilor urbanistice.

Răspuns: Se vor intensifica controalele, clarifica regulamentele și aplica sancțiuni consecvente pentru lucrările neautorizate.

—~—

[Q82_PRM]<->[Titlu]: proceduri_autorizare_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD14

Question: Ce se va face în următorii 5 ani pentru a simplifica și digitaliza procedurile de autorizare, reducând birocrația și timpii de așteptare pentru investitori și cetățeni?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește definirea măsurilor pe termen scurt pentru eficientizarea procesului de autorizare.

Răspuns: Digitalizarea completă și standardizarea procedurilor vor reduce birocrația și timpii de autorizare.

—~—

[Q83_PRM]<->[Titlu]: cadru_normativ_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD14 / TM02_TDD14

Question: Cum ar trebui să arate cadrul normativ al Borsecului peste 10 ani pentru a fi un model de claritate, flexibilitate și stimulare a calității arhitecturale, nu doar un set de restricții?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează o viziune strategică pe termen mediu privind rolul RLU ca instrument proactiv de dezvoltare, nu doar reactiv.

Răspuns: Regulamentul va deveni un instrument flexibil, care stimulează calitatea arhitecturală și investițiile responsabile.

—~—

[Q84_PRM]<->[Titlu]: reglementare_urbanistica_viziune_lunga

Declansator: TM03_TDD14 / TM04_TDD14

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) asupra reglementării urbanistice în Borsec, ca un sistem adaptiv, bazat pe date și performanță, care să poată răspunde dinamic provocărilor viitoare?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unui model de reglementare inteligentă pe termen lung.

Răspuns: Reglementarea va fi adaptivă, bazată pe date și evaluări periodice, nu pe restricții rigide.

—~—

[Q85_PRM]<->[Titlu]: servicii_publice_digitale_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD15

Question: Care au fost cele mai de succes inițiative de digitalizare a serviciilor publice din ultimii ani și care sunt principalele bariere (tehnice, umane) în calea extinderii lor?

Explicație: (A – retrospectivă) Se evaluează experiența trecută în digitalizare pentru a fundamenta viitoarea strategie.

Răspuns: Succesul a venit din digitalizarea plăților și a cererilor, barierele fiind lipsa competențelor digitale și infrastructura IT.

—~—

[Q86_PRM]<->[Titlu]: date_deschise_actual

Declansator: TM02_TDD15

Question: Care este stadiul actual al publicării datelor de interes public în format deschis (Open Data), în special a datelor GIS și a reglementărilor urbanistice, și ce lipsește pentru o transparență totală?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește o diagnoză a nivelului de transparență digitală a administrației în domeniul urbanismului.

Răspuns: Publicarea datelor GIS este parțial realizată; este necesară standardizarea și accesul public complet.

—~—

[Q87_PRM]<->[Titlu]: smart_city_proiecte

Declansator: TM03_TDD15

Question: Ce proiecte concrete de tip Smart City (ex: senzori de parcare, management inteligent al iluminatului, platformă de raportare a problemelor) sunt în faza de planificare sau implementare?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează inventarierea inițiativelor de a utiliza tehnologia pentru a îmbunătăți managementul orașului.

Răspuns: Sunt analizate proiecte de iluminat inteligent, monitorizare energetică și platforme de sesizare a problemelor urbane.

--~--

[Q88_PRM]<->[Titlu]: promovare_turistica_digitala_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD15

Question: Ce instrumente digitale (aplicație mobilă a stațiunii, tururi virtuale, portal turistic modern) vor fi dezvoltate în următorii 5 ani pentru a crește vizibilitatea și atractivitatea Borsecului?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește definirea unei strategii de marketing turistic digital pe termen scurt.

Răspuns: Se vor dezvolta un portal turistic modern, aplicații mobile și tururi virtuale pentru promovare eficientă.

--~--

[Q89_PRM]<->[Titlu]: guvernanta_inteligenta_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD15 / TM03_TDD15

Question: Cum ar trebui să arate Borsecul peste 10 ani din perspectiva unei “guvernanțe inteligente”, în care deciziile administrative sunt fundamentate pe date colectate în timp real și pe analize predictive?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează viziunea strategică pe termen mediu privind trecerea la o administrație bazată pe date (data-driven).

Răspuns: Administrația va utiliza date și indicatori pentru decizii predictibile și eficiente.

--~--

[Q90_PRM]<->[Titlu]: digitalizare_viziune_lunga

Declansator: TM02_TDD15 / TM04_TDD15

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) asupra rolului tehnologiei în Borsec, ca un facilitator al dezvoltării durabile, al participării civice și al unei experiențe de neuitat pentru locuitori și turiști?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unei viziuni pe termen lung care să integreze organic tehnologia în toate aspectele vieții urbane.

Răspuns: Tehnologia va susține sustenabilitatea, participarea civică și experiența turistică integrată.

--~--

[Q91_PRM]<->[Titlu]: echilibru_dezvoltare_mediu_retrospectiva

Declansator: TM01_TDD16

Question: Privind la proiectele majore din ultimii 15 ani, cum evaluați echilibrul atins între necesitățile de dezvoltare economică și obligațiile de protecție a mediului și a peisajului?

Explicație: (A – retrospectivă) Întrebarea urmărește o evaluare critică a modului în care principiul dezvoltării durabile a fost aplicat în practică în trecut.

Răspuns: Echilibrul a fost parțial atins, dar lipsa unor instrumente clare a generat compromisuri discutabile.

—~—

[Q92_PRM]<->[Titlu]: adaptare_climatica_actual

Declansator: TM02_TDD16

Question: Care sunt cele mai mari vulnerabilități ale orașului Borsec în fața potențialelor efecte ale schimbărilor climatice (ex: risc de viituri rapide, secetă, incendii forestiere) în prezent?

Explicație: (B – situație actuală) Se dorește o diagnoză a riscurilor climatice actuale, pentru a fundamenta strategia de adaptare.

Răspuns: Principalele riscuri sunt viiturile rapide și incendiile forestiere, necesitând măsuri preventive.

—~—

[Q93_PRM]<->[Titlu]: eficienta_resurse_proiecte

Declansator: TM03_TDD16

Question: Ce proiecte sau programe sunt în derulare pentru a promova eficiența energetică a clădirilor, utilizarea responsabilă a apei și reducerea risipei de resurse la nivelul administrației și al comunității?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Întrebarea vizează existența unor inițiative concrete de a promova eficiența în utilizarea resurselor.

Răspuns: Sunt implementate proiecte de eficiență energetică și reducere a consumului de apă în clădiri publice.

—~—

[Q94_PRM]<->[Titlu]: rezilienta_economica_sociala_viziune_scurta

Declansator: TM04_TDD16

Question: Ce măsuri se vor lua în următorii 5 ani pentru a crește reziliența economică (prin diversificare) și socială (prin consolidarea serviciilor de suport) a comunității în fața unor posibile crize?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește definirea acțiunilor pe termen scurt pentru a întări capacitatea de adaptare a orașului.

Răspuns: Diversificarea economică și întărirea serviciilor sociale vor crește reziliența comunității.

—~—

[Q95_PRM]<->[Titlu]: dezvoltare_durabila_viziune_medie

Declansator: TM01_TDD16 / TM03_TDD16

Question: Ce viziune există pentru următorii 10 ani privind transformarea Borsecului într-un model de stațiune montană durabilă, care să integreze principiile economiei circulare, energiei verzi și turismului responsabil?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează o viziune strategică pe termen mediu pentru o dezvoltare complet aliniată la principiile durabilității.

Răspuns: Borsec va integra economia circulară, energia verde și turismul responsabil într-un model durabil.

—~—

[Q96_PRM]<->[Titlu]: rezilienta_viziune_lunga

Declansator: TM02_TDD16 / TM04_TDD16

Question: Care este viziunea pe termen lung (20+ ani) asupra Borsecului ca o comunitate rezilientă, capabilă să anticipateze, să se adapteze și să prospere într-un viitor incert, marcat de provocări climatice, economice și sociale?

Explicație: (F – viziune lungă) Se dorește conturarea unei viziuni holistice pe termen lung privind capacitatea de adaptare și supraviețuire a orașului.

Răspuns: Orașul va deveni o comunitate adaptabilă, pregătită pentru schimbări climatice și economice.

—~—

[Q97_PRM]<->[Titlu]: guvernanta_urbana_transversala

Declansator: TDD01 / TDD12 / TDD13

Question: Care este cel mai mare obstacol în calea unei guvernante urbane eficiente în prezent și ce schimbare structurală sau procedurală ar avea cel mai mare impact pozitiv pe termen mediu?

Explicație: (Întrebare transversală generală) Vizează capacitatea administrativă și viziunea de reformă a aparatului de specialitate, un element cheie pentru succesul oricărui PUG.

Răspuns: Principalul obstacol este capacitatea administrativă limitată; soluția este profesionalizarea și digitalizarea.

—~—

[Q98_PRM]<->[Titlu]: digitalizare_transversala

Declansator: TDD15

Question: Dincolo de proiecte punctuale, care este viziunea strategică a administrației privind transformarea digitală ca instrument de creștere a eficienței interne și de îmbunătățire a serviciilor pentru cetățeni în următorii 10 ani?

Explicație: (Întrebare transversală generală) Evaluează profunzimea viziunii privind digitalizarea, dincolo de implementări superficiale, ca un motor de modernizare.

Răspuns: Digitalizarea va fi un instrument strategic pentru eficiență internă și servicii publice moderne.

—~—

[Q99_PRM]<->[Titlu]: relatie_cetateni_transversala

Declansator: TDD12 / TDD14

Question: Cum ar trebui să evolueze relația dintre administrația locală și cetățeni în următorul deceniu pentru a trece de la o relație administrativă (furnizor-client) la un parteneriat real în dezvoltarea orașului?

Explicație: (Întrebare transversală generală) Explorează filozofia de guvernare și modelul de interacțiune cu comunitatea, esențiale pentru o dezvoltare participativă.

Răspuns: Relația va evolua spre parteneriat, prin dialog constant și implicare reală în decizii.

—~—

[Q100_PRM]<->[Titlu]: viziune_institutionala_transversala

Declansator: TDD13

Question: Care este cea mai mare moștenire (legacy) pe care actuala administrație dorește să o lase orașului Borsec peste 20 de ani și cum va contribui noul PUG la realizarea acestei moșteniri?

Explicație: (Întrebare transversală generală) Întrebare de viziune pe termen lung, care conectează planificarea urbană de aspirațiile și obiectivele politice și administrative profunde.

Răspuns: Moștenirea dorită este un Borsec revitalizat, durabil și competitiv, susținut de un PUG aplicat coerent.

—~—

- **Ce se întâmplă cu datele colectate prin acest chestionar?**

Răspunsurile dumneavoastră nu vor fi analizate izolat sau superficial. Ele vor fi procesate printr-un sistem inteligent numit **REND**A – **Reality Emulated with Native Data Analytics**, un INFOSYSTEM dezvoltat de VEGO pentru a înțelege realitatea locală în profunzimea ei.

- **Ce este REND**A?

RENDA este o platformă cognitivă și analitică care:

- **emulează realitatea locală** pe baza datelor reale furnizate de oameni și instituții;
- **corelează semantic** răspunsurile primite în funcție de tematicile urbane relevante (mobilitate, locuire, educație etc.);
- **identifică** ceea ce trebuie:

-  eliminat,
 - Δ îmbunătățit, sau
 - $+$ creat.
-  Cum sunt folosite datele?

Răspunsurile dvs. sunt:

1. **înregistrate tematic** (fiecare întrebare e legată de o temă clară);
2. **agregate semantic** în jurul fiecărei teme – indiferent de cine răspunde;
3. **procesate automat** în fișiere numite **ASCTM** (Agregatoare Semantice Consolidate per Temă);
4. din care se generează:

Tip rezultat	Funcție
 SUP	Soluții Urbanistice Proiective – idei și proiecte concrete
 RUP	Reguli Urbanistice Proiective – reglementări noi sau ajustate
 Proiecte	Inițiative punctuale, apelabile la finanțări
 Modificări	Recomandări pentru documentații existente sau pentru legislație națională
 Viziune urbană	Direcția de dezvoltare a localității în orizont 2045

- De ce este important?

Prin acest mecanism:

- **fiecare răspuns contează**, fiind parte dintr-un ansamblu coerent;
- se asigură **trasabilitate și transparență**;
- se creează un fundament solid pentru **decizie, strategie și reglementare**;
- se oferă administrației și comunității un tablou real, articulat și activabil al localității.